

Appartement de 32 m²

Les Magnils-Reigniers - 85400

38 395 €

Référence : 2_7237



Immobilier Les Magnils-Reigniers 85400, ICOCC vous propose : A vendre à 5 minutes de Luçon, un studio au 2^e étage comprenant pièce de vie avec cuisine aménagée équipée, salle de bains, WC. Le studio comprend une place de parking. Pour plus d'informations, téléphonez à (Monsieur GRELLIER Mickaël 0676607142) Agence ICOCC Luçon au 02.28.14.00.10. Le prix s'entend honoraires d'agence inclus de 9.7% ?a charge de l'acq?ur, prix hors honoraires d'agence 35000 €., réseau ICOCC (référence 2_7237).

Caractéristiques

Surface habitable : 32 m²
Cuisine : 10 m², Américaine, Aménagée, Equipée
Exposition : E - Est
1 pièces
1 Salle(s) de bain
1 Toilette(s)
Séjour
Dégagement
Double vitrage
Année de construction : 1900
Construction : Pierre
Toiture : Tuile
Chauffage : Individuel, Electrique
Eau chaude : Individuel, Electrique

Diagnostic performances énergétiques :

283 kWhEP/m2.an	E
14 kgeqCO2/m2.an	C

Contact

Agence ICOCC

Agence de Luçon

18, place du Minage
Luçon - 85400

Téléphone : 02.28.14.00.10
Fax : 02.51.29.24.54

Email : lucon@icocc.fr