

Maison / Villa de 3 chambre(s), 105 m²

L'Aiguillon-sur-Mer - 85460

208 800 €

Référence : 1_6250



Immobilier L'Aiguillon-sur-Mer 85460, ICOCC vous propose : pavillon des années 1980 très bien entretenu d'une surface de 105 m² habitables comprenant une entrée avec placard desservant un séjour lumineux de 40m² avec cuisine américaine aménagée, un cellier, 3 chambres avec placards, une salle d'eau avec douche et double[...] Pour plus d'informations, téléphonez à (Mademoiselle MOURAT Charlotte 0683944171) Agence ICOCC L'Aiguillon sur mer au 02.51.29.46.00. Le prix s'entend honoraires d'agence inclus de 4.4% ?a charge de l'acq?ur, prix hors honoraires d'agence 200000 €., réseau ICOCC (référence 1_6250).

Caractéristiques

Surface habitable : 105 m²
 Cuisine : 7 m², Américaine, Aménagée
 Surface du terrain : 448 m²
 5 pièces
 3 chambres
 1 Salle(s) d'eau
 1 Toilette(s)
 Séjour
 Cellier
 Dégagement
 Véranda
 Cheminée
 Double vitrage
 Année de construction : 1980
 Construction : Parpaing
 Toiture : Tuile
 Chauffage : Individuel, Electrique
 Eau chaude : Individuel, Electrique

Diagnostic performances énergétiques :

288 kWhEP/m ² .an	E
16 kgeqCO ₂ /m ² .an	C

Contact

Agence ICOCC

Agence de L'Aiguillon sur mer

Place du Dr Giraudet
 L'Aiguillon-sur-Mer - 85460

Téléphone : 02.51.29.46.00

Fax : 02.51.27.12.50

Email : laiguillonsurmer@icocc.fr