

Maison / Villa de 3 chambre(s), 93 m²

Saint-Florent-des-Bois - 85310

190 736 €

Référence : GM4522



Immobilier Saint-Florent-des-Bois 85310, ICOCC vous propose : A vendre dans le bourg de Saint-Florent-des-Bois, bourg tous commerces avec écoles, à 10 minutes de la Roche sur Yon, une maison contemporaine de 2000 de 93 m² habitable comprenant une pièce de vie de 50 m² avec cheminée insert double foyer qui donne aussi sur la cuisin[...] Pour plus d'informations, téléphonez à (Monsieur GRELIER Mickaël 0676607142) Agence ICOCC Mareuil sur Lay au 02.51.29.07.89. Le prix s'entend honoraires d'agence inclus de 4.8% ?a charge de l'acqu?ur, prix hors honoraires d'agence 182000 €,, réseau ICOCC (référence GM4522).

Caractéristiques

Surface habitable : 93 m²
Surface du terrain : 858 m²
Exposition : SE - Sud-Est
4 pièces
3 chambres
1 Salle(s) de bain
1 Toilette(s)
2 Annexe(s)
Séjour
Dégagement
Garage
Cave
Double vitrage
Année de construction : 2000
Construction : Parpaing
Toiture : Tuile
Chauffage : Individuel, Electrique
Eau chaude : Individuel, Electrique

Diagnostic performances énergétiques :

211 kWhEP/m².an **D**

7 kgeqCO₂/m².an **B**

Contact

Agence ICOCC

Agence de Mareuil sur Lay

21 rue Hervé de Mareuil
Mareuil-sur-Lay-Dissais - 85320

Téléphone : 02.51.29.07.89

Fax :

Email : contact@icocc.fr